



**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
АССОЦИАЦИЯ КЛИНИНГОВЫХ И ФАСИЛИТИ  
(ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ) ОПЕРАТОРОВ**

125009, г. Москва, ул. Тверская д. 9, стр.7, БЦ Эко-офис,  
офис 213

тел.: 7 (495) 640-69-39

e-mail: [mm@arcfo.ru](mailto:mm@arcfo.ru)

<https://акфо.рф>

ИНН 7704277114

ОГРН 1107799016170

Исх. № 348 от 27.03.2020 г.

Председателю Правительства  
Российской Федерации

МИШУСТИНУ М.В.

*О мерах поддержки отрасли  
клининга в условиях  
пандемии коронавируса*

Уважаемый Михаил Владимирович!

В связи с угрозой распространения коронавируса на территории Российской Федерации, хотим обратить Ваше внимание на необходимость использования потенциала отрасли профессиональной уборки и технической эксплуатации. Компании отрасли являются первым и основным рубежом защиты от распространения инфекции и фактически относятся к элементам общей системы гражданской обороны, направленным на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия и защиту здоровья населения в период чрезвычайной ситуации.

Как Вы знаете, ФНС России совместно с Саморегулируемой организацией Ассоциация клининговых и фасилити операторов (СРО АКФО), экспертным советом четырех крупнейших бизнес объединений («Опора России», Деловая Россия, ТПП, РСПП) и другими заинтересованными ведомствами в течение двух лет реализует проект повышения прозрачности отрасли профессиональной уборки и технической эксплуатации. В результате сформирован перечень добросовестных участников отрасли в соответствии с полнотой уплаты отраслевой налоговой нагрузки.

В сложившейся чрезвычайной ситуации добросовестное поведение и оказание услуг в соответствии с законодательством – это не только вопрос собираемости налогов, это в первую очередь вопрос ответственности за жизнь и здоровье граждан, а также безопасности государства в целом. На первый план выходят вопросы технологической готовности компаний, легального трудоустройства и медицинского освидетельствования линейного персонала.

Крайне важно, чтобы работы по поддержанию санитарно-гигиенического состояния и технологическому обслуживанию объектов выполняли исключительно добросовестные участники рынка, деятельность которых прозрачна для государства. Предлагаем, опираясь на данные Роструда и ФНС России, сформировать реестр компаний, которые имеют право выполнять вышеуказанные работы в период эпидемиологической угрозы.

Также необходимо учесть, что компании, которые оформляют персонал в соответствии с Трудовым кодексом РФ в сложившихся условиях закрытия многих объектов вследствие карантинных мероприятий, несут самые большие потери. Именно эти компании больше всего нуждаются в поддержке государства.

СРО АКФО выбрала из десятков поступивших от компаний отрасли предложений несколько рекомендаций и мер срочной поддержки, которые предлагает целевым образом распространить на добросовестных участников рынка.

Указанные меры приведут к повышению уровня эпидемиологической безопасности, а также повышению легальной занятости и дальнейшей консолидации добросовестных участников отрасли, что позитивно скажется на экономике государства и в будущем. Рекомендации и меры поддержки сведены в прилагаемый список.

Просим поддержать.

Приложение 1: Рекомендации и предложения отрасли профессиональной уборки и технической эксплуатации в условиях пандемии коронавируса.

Приложение 2: Справка об Отрасли

Председатель Правления СРО АКФО  
Вице-президент Ассоциации «НП «ОПОРА»



Ю.В. Рябичев

## **Приложение 1:**

### **Рекомендации и предложения отрасли профессиональной уборки и технической эксплуатации в условиях пандемии коронавируса:**

#### **Рекомендации по противодействию распространению пандемии коронавируса:**

1. Обязать заказчиков услуг компенсировать в полном объеме дополнительные затраты подрядчика на санитарную обработку объектов согласно требованию Главного санитарного врача РФ и рекомендациям Роспотребнадзора в период пандемии с 01.03.2020г.;
2. Во избежание аварийных ситуаций, техногенных катастроф и эпизоотий обязать владельцев недвижимости и объектов гражданской значимости в случаях закрытия объектов на время карантина обеспечить контроль и обслуживание инженерно-технических систем и проведения необходимых санитарно - эпидемиологических мероприятий;
3. Рекомендовать проводить профессиональную санитарно-гигиеническую уборку помещений зданий и сооружений общественного назначения силами добросовестных компаний отрасли;
4. В случае необходимости предоставить добросовестным компаниям, обеспечивающим обслуживание и дезинфекцию объектов, возможность получения дезинфицирующих средств и средств индивидуальной защиты из Государственного резерва РФ.

#### **Предложения по поддержке добросовестных компаний отрасли профессиональной уборки и технической эксплуатации в условиях пандемии коронавируса:**

1. Включить отрасль профессиональной уборки и технической эксплуатации в реестр отраслей, наиболее пострадавших от пандемии коронавируса и требующих поддержки;
2. Для всех добросовестных участников отрасли ввести отсрочку по уплате страховых взносов и НДС на период с 1 марта 2020 года до снятия всех ограничительных мер;
3. Обеспечить возможность рефинансирования действующих кредитов добросовестных участников отрасли по 0% ставке на период до снятия всех ограничительных мер. Ввести облегченную процедуру получения целевых кредитов на выплату заработной платы сотрудникам по 0% ставке с 01.04.2020г.;
4. Продлить срок действия патентов для сотрудников, являющихся иностранными гражданами, на период с 01 марта 2020 года до снятия всех ограничительных мер;
5. Для определения субъектов малого и среднего бизнеса, задействованных в отрасли, отменить ограничительный критерий по количеству занятого персонала, сохранив только ограничение по выручке в год, в связи с тем, что спецификой отрасли является большое количество сотрудников при небольшой выручке, с 01.01.2020г.

## **Приложение 2: Справка об Отрасли**

По данным Росстата емкость российского рынка услуг технической эксплуатации и профессиональной уборки (фасилити услуг) оценивается в 2,5 трлн. руб. (без учета жилых зданий) и обеспечивает работой около 3 млн. человек. Данный сектор экономики является социально значимым ввиду большого числа занятых малообеспеченных граждан, а также в связи с тем, что вносит существенный вклад в экономическое развитие Российской Федерации, так как связан с содержанием, эксплуатацией основных фондов и является важным элементом комплексной системы безопасности – прежде всего в части санитарно – эпидемиологической безопасности и охраны окружающей среды.

Сегодня большинство компаний рынка фасилити услуг являются субъектами малого и среднего предпринимательства, хотя есть также сегмент компаний, представляющих собой крупных федеральных игроков, способных оказывать комплексные услуги в различных регионах страны.

Начиная с конца 2017 года, по инициативе бизнеса при участии ФНС России, началась радикальная перестройка рынка фасилити услуг, предусматривающая вывод из «теневое» сектора профессиональных участников рынка, повышение налоговой нагрузки, добровольный отказ от применения нелегальных механизмов «налоговой оптимизации». До недавнего времени по данным общественных организаций налоговая нагрузка на сектор фасилити услуг не превышала 10% от оборота, что составляло 250 млрд рублей. В процессе оздоровления отрасли, суммарная налоговая нагрузка постепенно возрастает до 30%-35% и составит порядка 750-875 млрд. руб.